



CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMOVEIS 8ª REGIÃO - DF

CNPJ: 00.105.650/0001-00

SDS N. 44 BLOCO A SALAS 401/410 ED. BOULEVARD CENTER

BRASILIA-DF

Telefone: (61) 3321-1010

Balanco Patrimonial Comparado

Ano do Exercício: 2020

Período: 01/01/2020 até 31/07/2020

Número Conta	Descrição	Valor Atual	Valor Anterior	Número Conta	Descrição	Valor Atual	Valor Anterior
1	ATIVO	13.123.360,17	11.571.403,56	2	PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	13.123.360,17	11.571.403,56
1.1	ATIVO CIRCULANTE	2.345.405,99	683.692,98	2.1	PASSIVO CIRCULANTE	513.648,52	509.346,69
1.1.1	CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	819.215,41	516.527,74	2.1.1	OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS E PREVIDENCIÁRIAS A PAGAR	163.019,33	218.969,96
1.1.1.1	CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	819.215,41	516.527,74	2.1.1.1	PESSOAL A PAGAR	150.735,72	142.009,83
1.1.1.1.01	CAIXA	0,00	0,00	2.1.1.1.01	PESSOAL A PAGAR	150.735,72	142.009,83
1.1.1.1.02	FUNDO FIXO DE CAIXA	0,00	0,00	2.1.1.2	ENCARGOS SOCIAIS A PAGAR	12.283,61	76.960,13
1.1.1.1.03	BANCOS CONTA MOVIMENTO	158.345,38	152.911,00	2.1.1.2.01	ENCARGOS SOCIAIS A PAGAR	12.283,61	76.960,13
1.1.1.1.04	BANCOS CONTA ARRECADADO	0,00	0,00	2.1.2	OBRIGAÇÕES DE CURTO PRAZO	156.116,97	95.635,91
1.1.1.1.05	BANCOS APLICAÇÃO FINANCEIRAS	660.870,03	363.616,74	2.1.2.1	OBRIGAÇÕES DE CURTO PRAZO	156.116,97	95.635,91
1.1.1.1.06	ADIANTAMENTOS	0,00	0,00	2.1.2.1.01	OBRIGAÇÕES FISCAIS DE CURTO PRAZO	5.837,15	1.355,39
1.1.2	CRÉDITOS DE CURTO PRAZO	1.402.122,06	2.158,53	2.1.2.1.02	DEPÓSITOS CONSIGNÁVEIS	113.807,55	51.091,53
1.1.2.1	CRÉDITOS A RECEBER	1.402.122,06	2.158,53	2.1.2.1.03	FORNECEDORES	36.472,27	43.188,99
1.1.2.1.01	CRÉDITOS DO EXERCÍCIO	1.402.122,06	2.158,53	2.1.2.1.04	OUTRAS OBRIGAÇÕES DE CURTO PRAZO	0,00	0,00
1.1.2.1.02	CRÉDITOS DE EXERCÍCIOS ANTERIORES	0,00	0,00	2.1.3	DEMAIS OBRIGAÇÕES DE CURTO PRAZO	146.916,62	146.916,62
1.1.2.1.98	AJUSTES DE PERDAS DE CREDITOS	0,00	0,00	2.1.3.2	TRANSFERÊNCIAS LEGAIS	146.916,62	146.916,62
1.1.3	DEMAIS CRÉDITOS E VALORES DE CURTO PRAZO	114.503,68	155.441,87	2.1.3.2.01	TRANSFERÊNCIAS LEGAIS	146.916,62	146.916,62

1.1.3.1	ADIANTAMENTOS CONCEDIDOS A PESSOAL E A TERCEIROS	-1.779,51	0,00	2.1.3.3	VALORES EM TRÂNSITO	0,00	0,00
1.1.3.1.01	ADIANTAMENTOS A PESSOAL	-1.779,51	0,00	2.1.3.3.01	VALORES EM TRÂNSITO	0,00	0,00
1.1.3.2	TRIBUTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECUPERAR	4.369,13	4.369,13	2.1.3.4.01	OUTRAS OBRIGAÇÕES A PAGAR	0,00	0,00
1.1.3.2.01	TRIBUTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECUPERAR	4.369,13	4.369,13	2.1.4	PROVISÕES DE CURTO PRAZO	0,00	0,00
1.1.3.4	CRÉDITOS POR DANOS AO PATRIMÔNIO	1.789,58	1.789,58	2.1.4.2	PROVISÕES TRABALHISTAS (P)	0,00	0,00
1.1.3.4.01	CRÉDITOS POR DANOS AO PATRIMÔNIO	1.789,58	1.789,58	2.1.4.2.01	PROVISÕES TRABALHISTAS (P)	0,00	0,00
1.1.3.5	DEPÓSITOS RESTITUÍVEIS E VALORES VINCULADOS	21.028,16	21.028,16	2.1.5	EMPRÉSTIMOS DE CURTO PRAZO	0,00	0,00
1.1.3.5.01	DEPÓSITOS RESTITUÍVEIS E VALORES VINCULADOS	21.028,16	21.028,16	2.1.5.1	EMPRÉSTIMOS OBTIDOS	0,00	0,00
1.1.3.6	OUTROS CRÉDITOS E VALORES DE CURTO PRAZO A RECEBER	78.281,16	128.014,80	2.1.5.1.01	EMPRÉSTIMOS OBTIDOS	0,00	0,00
1.1.3.6.01	OUTROS CRÉDITOS E VALORES DE CURTO PRAZO A RECEBER	78.281,16	128.014,80	2.1.5.2	EMPRÉSTIMOS CONCEDIDOS	0,00	0,00
1.1.3.7	SUPRIMENTO DE FUNDOS A COMPROVAR	10.815,16	240,20	2.1.5.2.01	EMPRÉSTIMOS CONCEDIDOS	0,00	0,00
1.1.3.7.01	SUPRIMENTO DE FUNDOS A COMPROVAR	10.815,16	240,20	2.1.5.3	EMPRÉSTIMOS A PAGAR	0,00	0,00
1.1.5	VAR. PATRIMONIAIS DIMINUTIVAS PAGAS ANTECIPADAMENTE	9.564,84	9.564,84	2.1.6.1.01	CAUÇÕES	0,00	0,00
1.1.5.1	VAR. PATRIMONIAIS DIMINUTIVAS PAGAS ANTECIPADAMENTE	9.564,84	9.564,84	2.1.6.2	DEPÓSITOS JUDICIAIS	0,00	0,00
1.1.5.1.01	VAR. PATRIMONIAIS DIMINUTIVAS PAGAS ANTECIPADAMENTE	9.564,84	9.564,84	2.1.6.2.01	DEPÓSITOS JUDICIAIS	0,00	0,00
				2.1.9	RECEITAS ANTECIPADAS	47.595,60	47.824,20
				2.1.9.1	RECEITAS ANTECIPADAS	47.595,60	47.824,20
				2.1.9.1.01	RECEITAS ANTECIPADAS	47.595,60	47.824,20
1.2	ATIVO NÃO-CIRCULANTE	10.777.954,18	10.887.710,58	2.2	PASSIVO NÃO- CIRCULANTE	0,00	0,00

1.2.1	ATIVO REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	1.060.537,77	1.060.537,77	2.2.1	DÍVIDA DE LONGO PRAZO	0,00	0,00
1.2.1.1	CRÉDITOS REALIZÁVEIS A LONGO PRAZO	1.060.537,77	1.060.537,77	2.2.1.1	DÍVIDA DE LONGO PRAZO	0,00	0,00
1.2.1.1.03	DÍVIDA ATIVA EXECUTADA	1.060.537,77	1.060.537,77	2.2.2.1	DEPÓSITOS JUDICIAIS	0,00	0,00
1.2.2	INVESTIMENTOS, IMOBILIZADO E INTANGÍVEL	9.717.416,41	9.827.172,81				
1.2.2.1	INVESTIMENTOS	2.201,16	2.201,16				
1.2.2.1.01	INVESTIMENTOS	2.201,16	2.201,16				
1.2.2.2	IMOBILIZADO	9.715.215,25	9.824.971,65				
1.2.2.2.01	BENS MÓVEIS	795.529,93	795.529,93				
1.2.2.2.02	BENS IMÓVEIS	10.755.000,00	10.755.000,00				
1.2.2.2.03	DEPRECIACÃO ACUMULADA (-)	-1.835.314,68	-1.725.558,28				

				2.3	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	12.609.711,65	11.062.056,87
				2.3.1	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	12.609.711,65	11.062.056,87
				2.3.1.1	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	12.609.711,65	11.062.056,87
				2.3.1.1.01	PATRIMÔNIO SOCIAL	12.609.711,65	11.062.056,87
				2.3.1.1.01.01	RESULTADOS ACUMULADOS	12.609.711,65	11.062.056,87
				2.3.1.1.01.01.001	DO EXERCÍCIO	1.562.307,50	-231.053,16
				2.3.1.1.01.01.002	DE EXERCÍCIOS ANTERIORES	11.062.056,87	11.293.110,03
				2.3.1.1.01.01.003	AJUSTES DE EXERCÍCIOS ANTERIORES	-14.652,72	0,00

Especificação	Valor Atual	Valor Anterior	Especificação	Valor Atual	Valor Anterior
ATIVO FINANCEIRO	943.283,93	681.534,45	PASSIVO FINANCEIRO	513.648,52	509.346,69
ATIVO PERMANENTE	12.180.076,24	10.889.869,11	PASSIVO PERMANENTE	0,00	0,00
SALDO PATRIMONIAL				12.609.711,65	11.062.056,87

Compensações

Saldo dos Atos Potenciais Ativos			Saldo do Atos Potenciais Passivos		
Especificação	Valor Atual	Valor Anterior	Especificação	Valor Atual	Valor Anterior

CONTROLES CREDORES	2.230,28	240,20	CONTROLES CREDORES	2.230,28	240,20
EXECUÇÃO DOS ATOS POTENCIAIS	2.230,28	240,20	EXECUÇÃO DOS ATOS POTENCIAIS	2.230,28	240,20
ATOS POTENCIAIS ATIVOS	2.230,28	240,20	ATOS POTENCIAIS PASSIVOS	0,00	0,00
ATOS POTENCIAIS ATIVOS A EXECUTAR	2.230,28	240,20	ATOS POTENCIAIS PASSIVOS A EXECUTAR	0,00	0,00
EMPRÉSTIMOS OBTIDOS A EXECUTAR	0,00	0,00	EMPRÉSTIMOS CONCEDIDOS A EXECUTAR	0,00	0,00
EXECUÇÃO DE RESPONSABILIDADES DE TERCEIROS POR VALORES, TÍTULOS E BENS	2.230,28	240,20	OBRIGAÇÕES CONVENIADAS A EXECUTAR	0,00	0,00
DIREITOS CONTRATUAIS A EXECUTAR	0,00	0,00	OBRIGAÇÕES CONTRATUAIS A EXECUTAR	0,00	0,00
DIREITOS EM COMODATOS A EXECUTAR	0,00	0,00	OBRIGAÇÕES EM COMODATOS A EXECUTAR	0,00	0,00
OUTROS ATOS POTENCIAIS ATIVOS A EXECUTAR	0,00	0,00	OUTROS ATOS POTENCIAIS PASSIVOS A EXECUTAR	0,00	0,00
ATOS POTENCIAIS ATIVOS EXECUTADOS	0,00	0,00	ATOS POTENCIAIS PASSIVOS EXECUTADOS	0,00	0,00
EMPRÉSTIMOS OBTIDOS EXECUTADOS	0,00	0,00	EMPRÉSTIMOS CONCEDIDOS EXECUTADOS	0,00	0,00
DIREITOS CONVENIADOS EXECUTADOS	0,00	0,00			
DIREITOS CONTRATUAIS EXECUTADOS	0,00	0,00	OBRIGAÇÕES CONTRATUAIS EXECUTADAS	0,00	0,00
OUTROS ATOS POTENCIAIS ATIVOS EXECUTADOS	0,00	0,00			

Quadro do Superávit/Déficit Financeiro

	Valor Atual	Valor Anterior
Superávit Financeiro	429.635,41	172.187,76

GERALDO FRANCISCO DO NASCIMENTO

CPF: 121.122.751-00
(Presidente)

ACHER HENRIQUE RODRIGUES

CPF: 072.605.801-78
(Tesoureiro)

METROPOLE SOLUÇÕES EMPRESARIAS E
GOVERNAMENTAIS EIRELI

CNPJ: 07.843.902/0001-39
CRC: DF 4497
(Contador)