



**CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS**  
**8ª REGIÃO - DISTRITO FEDERAL**

SDS - Bloco A - Nº 44 – Centro Comercial Boulevard – 4º Andar – Salas 401/404 - CEP 70.391-90 -Brasília– DF  
Telefone: (0xx61) 3321-1010 – Fax: (0xx61) 3224-0636 e-mail: creci@crecidf.org.br

**EMENTA DE JULGAMENTO**  
**BLOCO 07**  
**Cancelamento sumário e exercício irregular**

**EMENTA:** AUTO DE INFRAÇÃO. INSCRIÇÃO CANCELADA POR DÉBITO (RITO SUMÁRIO). PERMANÊNCIA NO EXERCÍCIO DA PROFISSÃO DE CORRETOR. EXERCÍCIO IRREGULAR DA PROFISSÃO.

**1.** O corretor de imóveis quando estiver com a inscrição cancelada, ainda que pelo rito sumário, fica impedido de exercer a profissão, sob pena de a exercendo, incorrer em infração disciplinar e exercício irregular da profissão.

**Infrações:** Art.20, inc. VIII da Lei n. 6.530/78 combinado com o art.38, inc. III do Decreto n. 81.871/78.

**Penalidade:**

**a) Primário:** Considerando que a infração é de **natureza grave** e que o autuado é **primário**, a pena aplicada é de **multa no valor de 2 (duas) anuidades**.

**b) Reincidente:** Considerando que a infração é de **natureza grave**, a pena aplicada é de **Censura cumulada com multa no valor de 4 (quatro) anuidades**.